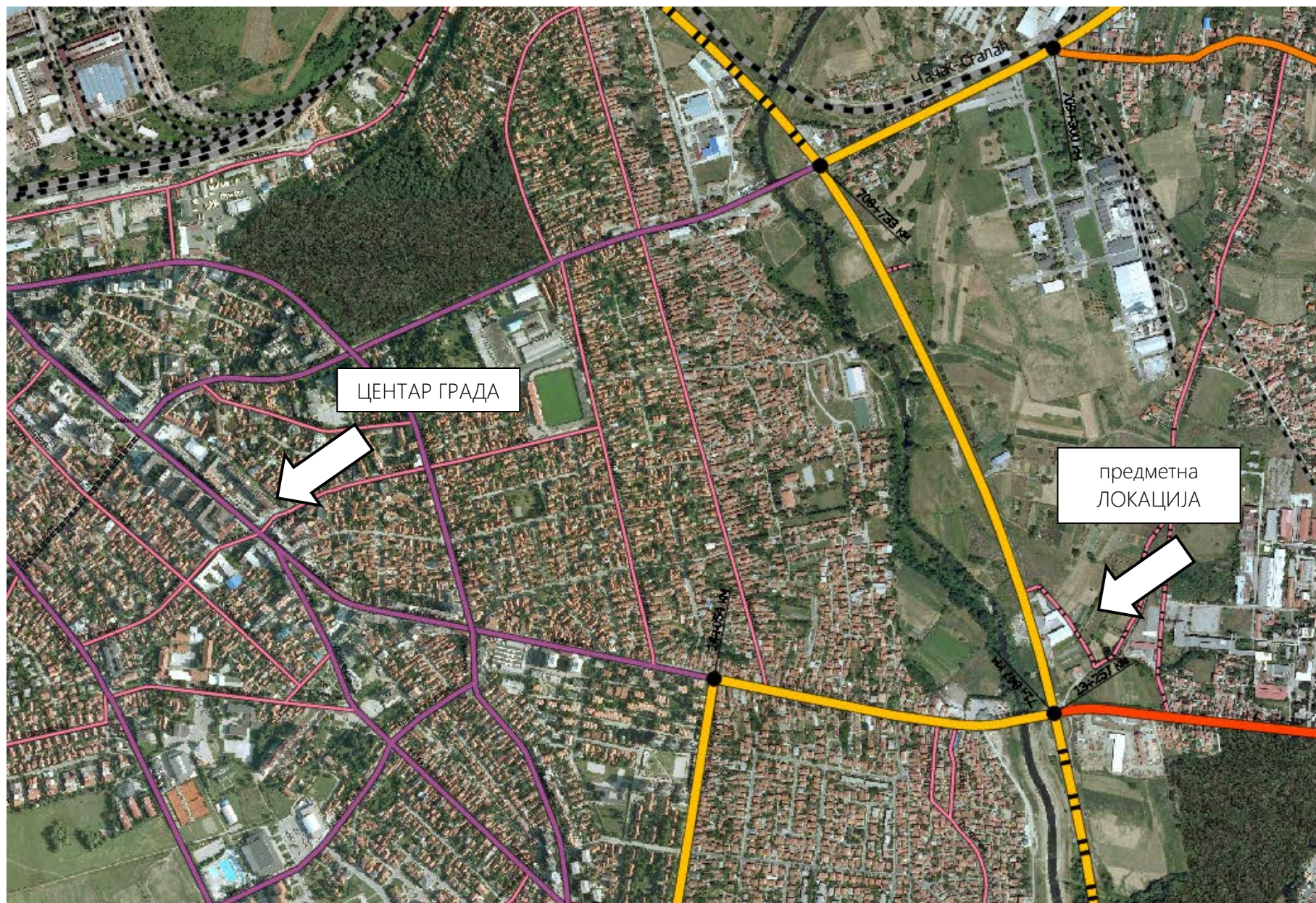


Графички део



ШИРА СИТУАЦИЈА



ЛЕГЕНДА

- Граница подручја урбанистичког пројекта
- Граница комплекса који се разрађује урб. пројектом
- Границе катастарских парцела
- Фактичко стање
- "1" Производно пословни објекат
- "2" Производни објекат
- "3" Производни објекат
- "3" Производни објекат - доградња
- "4" Производни објекат - у изградњи
- "5" Производни објекат - у изградњи
- Ознака за улазе у објекат
- Поплочане и бетониране слободне површине
- Зелене делимично уређене и неуређене површине
- Пољопривредне површине
- Парцеле одређене за јавне саобраћајнице (катастарско стање)
- Пословно складишни објекти на околним парцелама
- VPL50 Водовод
- FPL300 Фекални колектор
- Површинска канелета са решетком
- Електро вод - надземни
- 1E1 Електро вод - подземни
- Прикључна кутија
- ТС Трафостаница (на другој парцели)

урбанистичко - технички документ:

Урбанистички пројекат
комплекса предузећа ВМН Крстић ДОО Крушевац на к.п.бр. 3474, 3272/4, 3272/5,
3457, 3272/8, 3472, 3273/1, 3454 и 3280/2 све КО Бивоље

обрађивач:

одговорни урбаниста:

Центар за урбани развој и
архитектуру ПАРАДИГМА д.о.о.
Крушевац

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

датум:

цртеж.бр.:

назив цртежа:

размера:

септ.,
2024.г.

01

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

1:750



ЛЕГЕНДА

- Граница подручја урбанистичког пројекта
- Граница комплекса који се разрађује урб. пројектом
- Границе катастарских парцела
- "1" Производно пословни објекат
- "2" Производни објекат
- "3" Производни објекат
- "4" Производни објекат
- "5" Производни објекат
- Ознака за улазе у објекат
- Ознака за улаз/излаз на локацију
- Саобраћајне површине - приступне саобраћајнице и платои, паркинг простор
- Травњак
- Дрвеће и растиње
- Површине за остале намене (ван граница комплекса који се разрађује урб. пројектом)
- Јавна саобраћајница
- Објекат трафостанице на другој парцели
- Пословно - складишни објекти на околним парцелама

урбанистичко - технички документ:

Урбанистички пројекат
комплекса предузећа ВМН Крстић ДОО Крушевац на к.п.бр. 3474, 3272/4, 3272/5,
3457, 3272/8, 3472, 3273/1, 3454 и 3280/2 све КО Бивоље

обрађивач:

одговорни урбаниста:

Центар за урбани развој и
архитектуру ПАРАДИГМА д.о.о.
Крушевац

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

датум:

цртеж.бр.:

назив цртежа:

размера:

септ.,
2024.г.

02

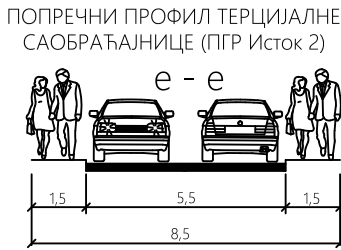
НАМЕНА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА

1:750



ЛЕГЕНДА

- Граница подручја урбанистичког пројекта
- Граница комплекса који се разрађује урб. пројектом
- Границе катастарских парцела
- "1" Производно пословни објекат
- "2" Производни објекат
- "3" Производни објекат
- "4" Производни објекат
- "5" Производни објекат
- Ознака за улазе у објекат
- Ознака за улаз/излаз на локацију
- Саобраћајне површине - приступне саобраћајнице и платои, паркинг простор
- Зелене површине
- Јавна саобраћајница
- Регулациона линија
- Грађевинска линија
- Висинске коте
- Смер падова, нагиб и дужина
- Површине за остале намене (ван граница комплекса који се разрађује урб. пројектом)
- Објекат трафостанице на другој парцели
- Пословно - складишни објекти на околним парцелама



урбанистичко - технички документ:

Урбанистички пројекат
комплекса предузећа ВМН Крстић ДОО Крушевац на к.п.бр. 3474, 3272/4, 3272/5,
3457, 3272/8, 3472, 3273/1, 3454 и 3280/2 све КО Бивоље

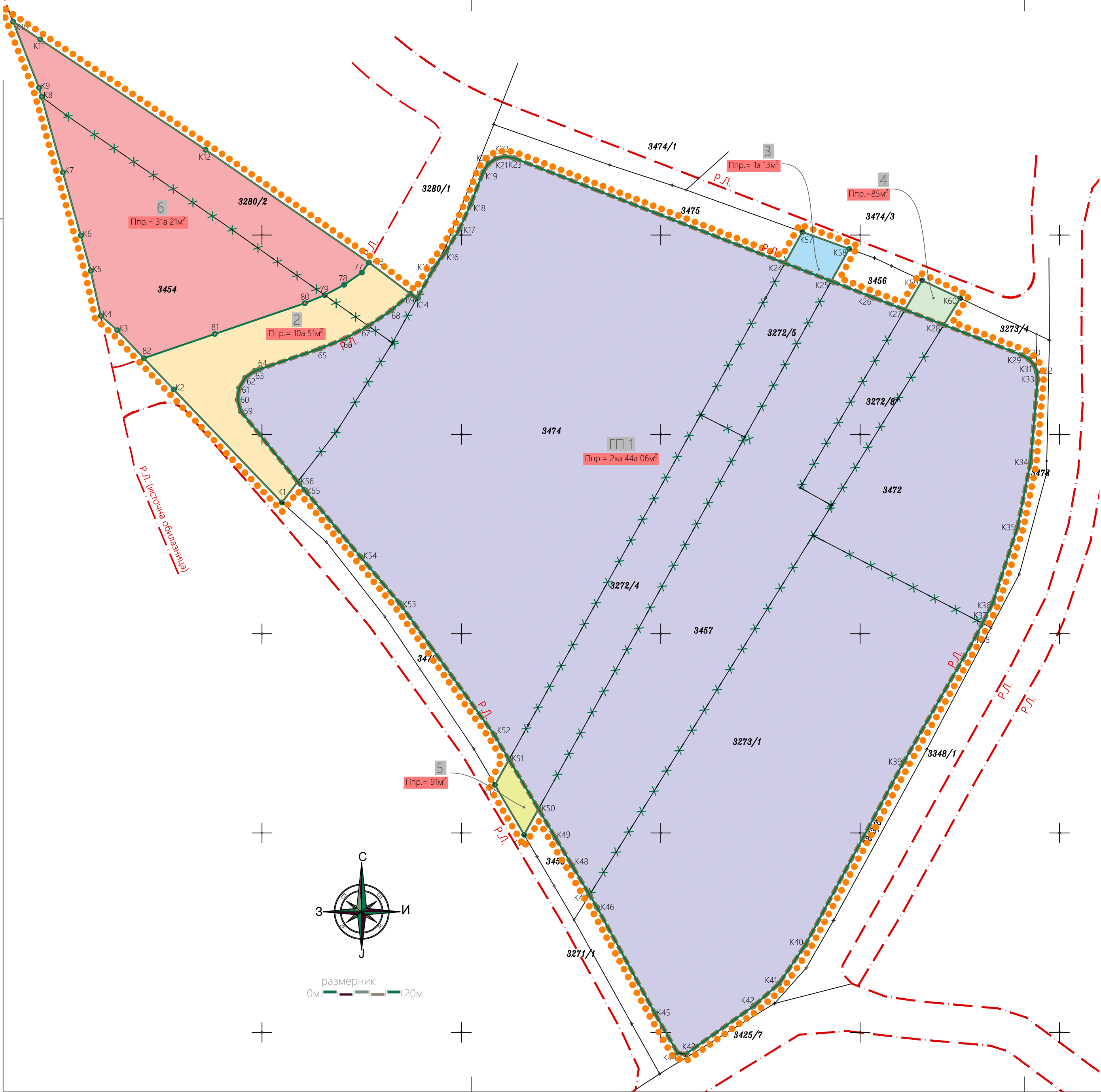
обрађивач: одговорни урбаниста:

Центар за урбани развој и
архитектуру ПАРАДИГМА д.о.о.
Крушевац

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

датум: цртеж.бр.: назив цртежа: размера:

септ., 2024.г. 03 РЕГУЛАЦИОНО НИВЕЛАЦИОНО
РЕШЕЊЕ ЛОКАЦИЈЕ 1:750



ЛЕГЕНДА

- Граница подручја урбанистичког пројекта
- Граница комплекса који се разрађује урб. пројектом
- Границе катастарских парцела
- Пројектована граница пројектоване грађевинске парцеле и парцела
- Граница катастарске парцеле која се укида
- Урбанистичка ознака пројектоване грађевинске парцеле
- Урбанистичка ознака пројектоване парцеле
- Постојеће међне тачке
- Пројектоване међне тачке

Координате нових међних тачака

59	7528794.68	4826155.82	68	7528832.37	4826181.08
60	7528793.88	4826158.68	69	7528837.26	4826185.26
61	7528794.27	4826161.63	77	7528825.05	4826190.59
62	7528795.79	4826164.19	78	7528820.57	4826187.51
63	7528798.20	4826165.94	79	7528815.74	4826184.92
64	7528799.35	4826166.33	80	7528810.73	4826182.90
65	7528814.61	4826171.55	81	7528788.17	4826175.19
66	7528820.87	4826174.07	82	7528770.38	4826169.11
67	7528826.69	4826177.19			

урбанистичко - технички документ:

Урбанистички пројекат
комплекса предузећа ВМН Крстић ДОО Крушевац на к.п.бр. 3474, 3272/4, 3272/5,
3457, 3272/8, 3472, 3273/1, 3454 и 3280/2 све КО Бивоље

обрађивач:

одговорни урбаниста:

Центар за урбани развој и
архитектуру ПАРАДИГМА д.о.о.
Крушевац

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

датум:

септ.,
2024.г.

04

назив цртежа:

ПРЕДЛОГ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

размера:

1:750

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја урбанистичког пројекта
- Граница комплекса који се разрађује урб. пројектом
- VPL50

Постојећа водоводна мрежа
- FPL600

Постојећа траса примарног фекалног колектора
- FPL300

Постојећа траса секундарног фекалног колектора
- 1E1

Постојећи електро вод - подземни
- Постојећи електро вод - надземни
- Прикључна кутија
- ТС

Трафостаница
- мин Ø100

Планирана траса секундарног водовода (ПГР Исток 2)
- мин Ø200

Планирана траса секундарног фекалног колектора (ПГР Исток 2)
- Планирана траса атмосферског колектора (ПГР Исток 2)
- Планирана траса водова 10Kv-1Kv (ПГР Исток 2)
- Пројектована санитарна водоводна мрежа
- Пројектована хидрантска водоводна мрежа
- Пројектована мрежа фекалне канализације
- Пројектована мрежа атмосферске канализације
- Постојећа водоводна мрежа која се укида
- Водомерни шахт
- Чесма
- CX-н

Спољни хидрант
- Шахт фекалне канализације (постојећи)
- Шахт фекалне канализације (пројектовани)
- Упојни бунар
- Површинска канелета са решетком
- Пројектовани подземни ЕЕ каблови
- МРО

Мерно разводни ормар

урбанистичко - технички документ

Урбанистички пројекат
комплекса предузећа ВМН Крстић ДОО Крушевац на к.п.бр. 3474, 3272/4, 3272/5,
3457, 3272/8, 3472, 3273/1, 3454 и 3280/2 све КО Бивоље

обрађивач: одговорни урбаниста:

Центар за урбани развој и
архитектуру ПАРАДИГМА д.о.о.
Крушевац

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

датум: цртеж.бр.: назив цртежа: размера:

септ., 2024.г. 05 СИНХРОН ПРИКАЗ ИНФРАСТРУКТУРЕ 1:750